

UCHWAŁY WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ZACHODNIA” W GLIWICACH

UCHWAŁA NR 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2024 rok.

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 09.06.2025 r. :	za - 49	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 10.06.2025 r. :	za - 61	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III	w dn. 11.06.2025 r. :	za - 65	przeciw - 0	wstrzymało się - 3
część IV	w dn. 12.06.2025 r. :	za - 77	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

łącznie uchwałę głosowano: za - 252 przeciw - 0 wstrzymało się - 3

Uchwała została podjęta w dniu 17.06.2025 r.

UCHWAŁA NR 2

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024 rok.

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 09.06.2025 r. :	za - 49	przeciw – 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 10.06.2025 r. :	za - 63	przeciw – 0	wstrzymało się - 0
część III	w dn. 11.06.2025 r. :	za - 73	przeciw – 0	wstrzymało się - 0
część IV	w dn. 12.06.2025 r. :	za - 81	przeciw – 0	wstrzymało się - 0

łącznie uchwałę głosowano: za – 266 przeciw - 0 wstrzymało się - 0

Uchwała została podjęta w dniu 17.06.2025 r.

UCHWAŁA NR 3

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o art.38 § 1 ust.2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm., po zapoznaniu się z oceną sprawozdania finansowego Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2024 na które składa się:

- ***bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą 28.918.096,84 zł,***
- ***rachunek zysków i strat wykazujący;***
- a/ nadwyżkę kosztów nad przychodami na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości w wysokości 116.667,35 zł,***
- b/ zysk finansowy netto w wysokości 500.880,98 zł,***
- ***informacje dodatkowe,***
- ***sprawozdanie z działalności Spółdzielni.***

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 09.06.2025 r. :	za - 49	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 10.06.2025 r. :	za - 63	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III	w dn. 11.06.2025 r. :	za - 75	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV	w dn. 12.06.2025 r. :	za - 80	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

łącznie uchwałę głosowano: za - 267 przeciw - 0 wstrzymało się - 0

Uchwała została podjęta w dniu 17.06.2025 r.

UCHWAŁA NR 4

***Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wnioszek Rady Nadzorczej
p o s t a n a w i a
udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu – mgr inż. Ewie Czyż z działalności za okres od 1.01.2024 r. do 31.12.2024 r.***

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 09.06.2025 r. :	za - 49	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 10.06.2025 r. :	za - 62	przeciw - 1	wstrzymało się - 0
część III	w dn. 11.06.2025 r. :	za - 72	przeciw - 0	wstrzymało się - 6
część IV	w dn. 12.06.2025 r. :	za - 82	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

łącznie uchwałę głosowano: za – 265 przeciw - 1 wstrzymało się - 6

Uchwała została podjęta w dniu 17.06.2025 r.

UCHWAŁA NR 5

***Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”
w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej***

p o s t a n a w i a

udzielić absolutorium V-ce Prezesowi Zarządu – mgr inż. Michałowi Michalskiemu z działalności za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 09.06.2025 r. :	za - 49	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 10.06.2025 r. :	za - 61	przeciw - 0	wstrzymało się - 2
część III	w dn. 11.06.2025 r. :	za - 64	przeciw - 0	wstrzymało się - 12
część IV	w dn. 12.06.2025 r. :	za - 82	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

łącznie uchwałę głosowano: za - 256 przeciw - 0 wstrzymało się - 14

Uchwała została podjęta w dniu 17.06.2025 r.

UCHWAŁA NR 6

***Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”
w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej***

p o s t a n a w i a

udzielić absolutorium Członkowi Zarządu – mgr Lucynie Kuśmerek z działalności za okres od 1.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 09.06.2025 r. :	za - 49	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 10.06.2025 r. :	za - 61	przeciw - 0	wstrzymało się - 2
część III	w dn. 11.06.2025 r. :	za - 66	przeciw - 0	wstrzymało się - 9
część IV	w dn. 12.06.2025 r. :	za - 82	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

łącznie uchwałę głosowano: za - 258 przeciw - 0 wstrzymało się - 11

Uchwała została podjęta w dniu 17.06.2025 r.

UCHWAŁA NR 7

***Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu
o § 43 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”, art. 38 § 1 ust. 4***

Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. oraz art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm. postanawia:

1. Pożytki z nieruchomości wspólnej za 2024 r.;

- a/ mieszkaniowej w kwocie 107.958,93 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości,***
- b/ garażowej zespół A w kwocie 17.580,27 zł przeznaczyć na fundusz remontowy tej nieruchomości,***
- c/ garażowej zespół B w kwocie 1.733,27 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości.***

2. Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej za 2024 r. w kwocie 373.608,51 zł przypadające członkom spółdzielni przeznaczyć na fundusz remontowy nieruchomości mieszkaniowej.

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 09.06.2025 r. :	za - 49	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 10.06.2025 r. :	za - 62	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część III	w dn. 11.06.2025 r. :	za - 81	przeciw - 1	wstrzymało się - 1
część IV	w dn. 12.06.2025 r. :	za - 83	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

łącznie uchwałę głosowano: za - 275 przeciw - 1 wstrzymało się - 2

Uchwała została podjęta w dniu 17.06.2025 r.

Uchwały podpisał Przewodniczący Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” podzielonego na części w dniach: : 09.06.2025 r., 10.06.2025 r., 11.06.2025 r., 12.06.2025 r.

1. Jadwiga Zielińska-Drzał

WZ część I

2. Paweł Gajowski

WZ część II

3. Tomasz Rudziński

WZ część III

4. Jarosław Misztal

WZ część IV